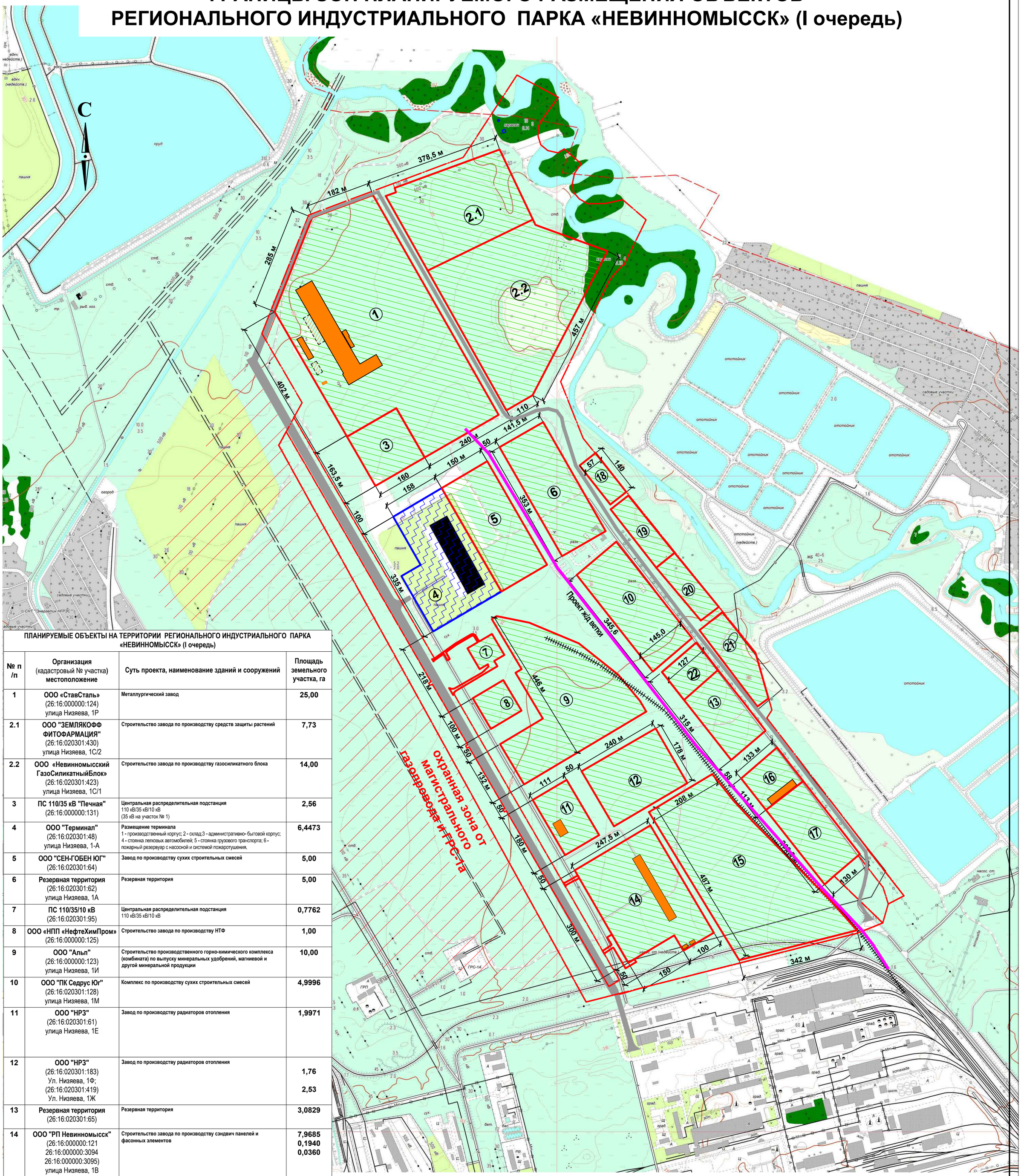
ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «НЕВИННОМЫССК» (I очередь)



ПЛАНИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ НА ТЕРРИТОРИИ РЕГИОНАЛЬНОГО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «НЕВИННОМЫССК» (I очередь)

№ п /п	Организация (кадастровый № участка) местоположение	Суть проекта, наименование зданий и сооружений	Площадь земельного участка, га
1	ООО «СтавСталь» (26:16:000000:124) улица Низяева, 1Р	Металлургический завод	25,00
2.1	ООО "ЗЕМЛЯКОФФ ФИТОФАРМАЦИЯ" (26:16:020301:430) улица Низяева, 1С/2	Строительство завода по производству средств защиты растений	7,73
2.2	ООО «Невинномысский ГазоСиликатныйБлок» (26:16:020301:423) улица Низяева, 1С/1	Строительство завода по производству газосиликатного блока	14,00
3	ПС 110/35 кВ "Печная" (26:16:000000:131)	Центральная распределительная подстанция 110 кВ/35 кВ/10 кВ (35 кВ на участок № 1)	2,56
4	ООО "Терминал" (26:16:020301:48) улица Низяева, 1-А	Размещение терминала 1 - производственный корпус; 2 - склад;3 - административно- бытовой корпус; 4 - стоянка легковых автомобилей; 5 - стоянка грузового транспорта; 6 - пожарный резервуар с насосной и системой пожаротушения.	6,4473
5	ООО "СЕН-ГОБЕН ЮГ" (26:16:020301:64)	Завод по производству сухих строительных смесей	5,00
6	Резервная территория (26:16:020301:62) улица Низяева, 1А	Резервная территория	5,00
7	ПС 110/35/10 кВ (26:16:020301:95)	Центральная распределительная подстанция 110 кВ/35 кВ/10 кВ	0,7762
8	ООО «НПП «НефтеХимПром» (26:16:000000:125)	Строительство завода по производству НТФ	1,00
9	ООО "Альп" (26:16:000000:123) улица Низяева, 1И	Строительство производственного горно-химического комплекса (комбината) по выпуску минеральных удобрений, магниевой и другой минеральной продукции	10,00
10	ООО "ПК Седрус Юг" (26:16:020301:128) улица Низяева, 1М	Комплекс по производству сухих строительных смесей	4,9996
11	ООО "НРЗ" (26:16:020301:61) улица Низяева, 1Е	Завод по производству радиаторов отопления	1,9971
12	ООО "НРЗ" (26:16:020301:183) Ул. Низяева, 1Ф; (26:16:020301:419) Ул. Низяева, 1Ж	Завод по производству радиаторов отопления	1,76 2,53
13	Резервная территория (26:16:020301:65)	Резервная территория	3,0829
14	ООО "РП Невинномысск" (26:16:000000:121 26:16:000000:3094 26:16:000000:3095) улица Низяева, 1В	Строительство завода по производству сэндвич панелей и фасонных элементов	7,9685 0,1940 0,0360
15	ООО «Невгидромет» (26:16:000000:3315) улица Низяева, 1Г	Строительство гидрометаллургического завода по переработке вольфрамо-молибденовых концентратов с получением готовой продукции в виде оксидов вольфрама и молибдена	13,8862
16	Резервная территория (26:16:000000:1278) улица, Низяева, 1Т	Резервная территория	1,5452
17	ООО «Невгидромет» (26:16:000000:128) улица Низяева, 1А	Строительство гидрометаллургического завода по переработке вольфрамо-молибденовых концентратов с получением готовой продукции в виде оксидов вольфрама и молибдена	3,4548
18	Резервная территория	Резервная территория	0,82
19	Резервная территория (26:16:000000:5110) улица Низяева, 1А/3	Резервная территория	1,3455
20	Резервная территория	Резервная территория	1,25
21	Резервная территория (26:16:020301:411) улица Низяева, 1А/2	ООО «Производственно- торговая компания АльфаПайп-Юг» Строительство производственного комплекса по изготовлению труб из полиэтилена низкого давления (ПНД)	2,0059
22	Резервная территория (26:16:020301:168) улица Низяева, 1Н	Резервная территория	0,9171

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории I очереди РИП
- территории планируемого размещения объектов
- территории существующей застройки
- резервные территории
- железнодорожная ветка (планируемая)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

12.2024

Генплан территории регионального индустриального парка «Невинномысск» (I очередь) в городе Невинномысске Ставропольского края

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Границы зон планируемого размещения объектов М 1:5 000

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.